

DESCRIPCIÓN	Clase	Código	Unidad	Cantidad	P.Unitario\$	Total\$
<b>Soluciones de techo y piso ventilado</b>						
F10 TECHUMBRE CON CERCHA – LANA FIBRA DE VIDRIO			m2	1		0,2213
Aislación térmica cielos 140mm	D 06 01 01	90020	m2	1	0,2213	0,2213
<b>F12 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PISO VENTILADO – LANA FIBRA DE VIDRIO</b>						
TERMINACIÓN PISO FLOTANTE			m2	1		1,6671
REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	D 03 08 03	90003	m2	2	0,2101	0,4202
Piso flotante 8 mm. sistema click	D 05 09 00	90001	m2	1	0,4762	0,4762
Guardapolvos Piso Laminado	D 12 03 80	90000	m	0,68	0,1692	0,1151
Placa terciado estructural 18 mm.para entramado de madera.	C 04 80 00	90018	m2	1	0,4020	0,4020
Lana de vidrio 80 mm 11Kg/m3	D 06 02 01	90039	m2	1	0,1794	0,1794
Retiro de revestimiento de piso existente	A 03 10 05	90000	m2	1	0,0742	0,0742
TERMINACIÓN CERÁMICA			m2	1		1,5349
Cerámica piso 30 X 30 cm.	D 05 05 01	90006	m2	1	0,4591	0,4591
REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	D 03 08 03	90003	m2	2	0,2101	0,4202
Placa terciado estructural 18 mm.para entramado de madera.	C 04 80 00	90018	m2	1	0,4020	0,4020
Lana de vidrio 80 mm 11Kg/m3	D 06 02 01	90039	m2	1	0,1794	0,1794
Retiro de revestimiento de piso existente	A 03 10 05	90000	m2	1	0,0742	0,0742
<b>F13 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PISO VENTILADO – POLIESTIRENO EXPANDIDO</b>						
TERMINACIÓN PISO FLOTANTE			m2	1		1,6700
Poliestireno expandido 80 mm.	D 06 02 01	90025	m2	1	0,1823	0,1823
REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	D 03 08 03	90003	m2	2	0,2101	0,4202
Piso flotante 8 mm. sistema click	D 05 09 00	90001	m2	1	0,4762	0,4762
Guardapolvos Piso Laminado	D 12 03 80	90000	m	0,68	0,1692	0,1151
Placa terciado estructural 18 mm.para entramado de madera.	C 04 80 00	90018	m2	1	0,4020	0,4020
Retiro de revestimiento de piso existente	A 03 10 05	90000	m2	1	0,0742	0,0742
TERMINACIÓN CERÁMICA			m2	1		1,5378
Poliestireno expandido 80 mm.	D 06 02 01	90025	m2	1	0,1823	0,1823
Cerámica piso 30 X 30 cm.	D 05 05 01	90006	m2	1	0,4591	0,4591
REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	D 03 08 03	90003	m2	2	0,2101	0,4202
Placa terciado estructural 18 mm.para entramado de madera.	C 04 80 00	90018	m2	1	0,4020	0,4020
Retiro de revestimiento de piso existente	A 03 10 05	90000	m2	1	0,0742	0,0742
<b>Soluciones Ventilación</b>						
<b>V1 SOLUCIÓN VENTILACION TIPO MIXTA INYECCIÓN PASIVA Y EXTRACCIÓN MECÁNICA</b>						
ABERTURAS DE PASO			u	1		0,2982
CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	D 14 02 00	90002	u	1	0,2463	0,2463
Perforación en puerta	E 10 04 80	90001	u	1	0,0519	0,0519
EXTRACCIÓN MECÁNICA H.A. O ALBAÑILERÍA 12 VOLTIOS			u	1		3,3849
Perforación en muro	E 10 04 80	90000	u	1	0,7220	0,7220
Extractor de aire 99 m3/hr con higrostat y temporizador 12 V	E 10 01 02	90007	u	1	2,6629	2,6629
EXTRACCIÓN MECÁNICA TABIQUERÍA 12 VOLTIOS			u	1		2,6629
Extractor de aire 99 m3/hr con higrostat y temporizador 12 V	E 10 01 02	90007	u	1	2,6629	2,6629
EXTRACCIÓN MECÁNICA H.A. O ALBAÑILERÍA			u	1		2,8958
Perforación en muro	E 10 04 80	90000	u	1	0,7220	0,7220
Extractor de aire 99 m3/hr con higrostat y temporizador	E 10 01 02	90005	u	1	2,1738	2,1738
EXTRACCIÓN MECÁNICA TABIQUERÍA			u	1		2,1738
Extractor de aire 99 m3/hr con higrostat y temporizador	E 10 01 02	90005	u	1	2,1738	2,1738
VENTILACIÓN PASIVA 4" TABIQUERÍA			u	1		1,2785
ventilación pasiva 4"	E 10 01 01	90002	u	1	1,2785	1,2785
VENTILACIÓN PASIVA 4" H.A. O ALBAÑILERÍA			u	1		2,0005
ventilación pasiva 4"	E 10 01 01	90002	u	1	1,2785	1,2785
Perforación en muro	E 10 04 80	90000	u	1	0,7220	0,7220
<b>Soluciones Infiltraciones</b>						
<b>H11 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD DUCTO VENTILACIÓN VIVIENDAS ALBAÑILERÍA Y HORMIGÓN ARMADO</b>						
Aplicación silicona Neutra	D 06 80 00	90005	m	1	0,0564	0,0564
Aplicación poliuretano inyectado	D 06 80 00	90007	m	1	0,0363	0,0363
Aplicación sello elastomérico	D 06 80 00	90008	m	1	0,0362	0,0362
<b>H12 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD DUCTO VENTILACION VIVIENDAS MADERA</b>						
Aplicación silicona Neutra	D 06 80 00	90005	m	1	0,0564	0,0564
Aplicación poliuretano inyectado	D 06 80 00	90007	m	1	0,0363	0,0363
Aplicación sello elastomérico	D 06 80 00	90008	m	1	0,0362	0,0362
<b>H13 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS VIVIENDAS MADERA</b>						
Aplicación silicona acética	D 06 80 00	90006	m	1	0,0263	0,0263
Aplicación poliuretano inyectado	D 06 80 00	90007	m	1	0,0363	0,0363
<b>H14 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD DUCTO ESTUFA GENÉRICO</b>						
Aplicación silicona acética	D 06 80 00	90006	m	1	0,0263	0,0263
<b>H15 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD ENCUENTRO SOLERA INFERIOR Y SOBRECIMIENTO</b>						
Aplicación poliuretano inyectado	D 06 80 00	90007	m	1	0,0363	0,0363
<b>H16 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD ENCUENTRO SOLERA SUPERIOR Y ESTRUCTURA DE TECHUMBRE</b>						
Aplicación poliuretano inyectado	D 06 80 00	90007	m	1	0,0363	0,0363
<b>HP SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD PUERTAS</b>						
Lavado de fachada	A 03 80 00	90011	m2	1	0,0654	0,0654
Burlete de caucho perfil P	D 06 80 00	90002	m	1	0,0998	0,0998
Burlete de PVC y goma autoadhesivo	D 06 80 00	90003	m	1	0,2537	0,2537
Aplicación silicona Neutra	D 06 80 00	90005	m	1	0,0564	0,0564
Aplicación sello elastomérico	D 06 80 00	90008	m	1	0,0362	0,0362
<b>HV SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA HERMETICIDAD VENTANAS</b>						
<b>VENTANA CORREDERA</b>						
Lavado de fachada	A 03 80 00	90011	m2	1	0,0654	0,0654
Burlete de caucho perfil P	D 06 80 00	90002	m	1	0,0998	0,0998
Burlete de caucho perfil E	D 06 80 00	90004	m	1	0,0989	0,0989
Aplicación silicona Neutra	D 06 80 00	90005	m	1	0,0564	0,0564
Aplicación sello elastomérico	D 06 80 00	90008	m	1	0,0362	0,0362
<b>VENTANA ABATIBLE</b>						
Burlete de caucho perfil P	D 06 80 00	90002	m	1	0,0998	0,0998
Aplicación silicona Neutra	D 06 80 00	90005	m	1	0,0564	0,0564
Aplicación sello elastomérico	D 06 80 00	90008	m	1	0,0362	0,0362
<b>Especificaciones Técnicas Puertas y Ventanas</b>						
<b>PUERTA PRINCIPAL</b>						
Retiro de marco y puerta existentes	A 03 80 00	90002	u	1	0,1442	0,1442
PUERTA 80X200 PINO RADIATA	D 07 10 02	90000	u	1	5,0339	5,0339
Cerradura embutida puerta acceso	D 07 03 01	90007	u	1	2,0612	2,0612
PERILLON PUERTA DE ACCESO.	D 07 03 04	90000	u	1	0,3366	0,3366
TOPE PARA PUERTA 25 MM NEGRO	D 07 17 06	90001	u	1	0,1168	0,1168
Marco de madera pino cepillado	D 07 03 03	90001	u	1	0,5076	0,5076
<b>PUERTA EXTERIOR COCINA</b>						
Retiro de marco y puerta existentes	A 03 80 00	90002	u	1	0,1442	0,1442
PUERTA 80X200 PINO RADIATA	D 07 10 02	90000	u	1	5,0339	5,0339
TOPE PARA PUERTA 25 MM NEGRO	D 07 17 06	90001	u	1	0,1168	0,1168
Marco de madera pino cepillado	D 07 03 03	90001	u	1	0,5076	0,5076
Cerradura acceso cocina	D 07 17 01	90017	u	1	1,5933	1,5933

DESCRIPCIÓN	Clase	Código	Unidad	Cantidad	P.Unitario\$	Total\$
<b>VENTANAS</b>						
PVC PERFIL AMERICANO			m2	1		3,7492
Ventana PVC Blanco 100 x 100	D 09 05 00	90009	u	1	3,7492	3,7492
<b>PVC PERFIL EUROPEO</b>						
VENTANA PROYECTANTE PROLINE PRO-6004 DVH 3mm-12mm-3mm INCOLORO	D 09 05 00	90038	m2	1	5,5976	5,5976
VENTANA PROYECTANTE + UN FIJO LATERAL PROLINE PRO-6004 DVH 3mm-12mm-3mm INCOLORO	D 09 05 00	90039	m2	1	5,5976	5,5976
VENTANA CORREDERA 1 HOJA DERECHA PROLINE PRO-SLD70 DVH 4mm - 12mm - 4mm INCOLORO	D 09 05 00	90040	m2	1	5,5976	5,5976
<b>Soluciones Muro</b>						
F1 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA MURO ALBAÑILERÍA + E.I.F.S.			m2	1		1,3480
Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg/m3)	D 03 05 01	90007	m2	1	1,0132	1,0132
Lavado de fachada	A 03 80 00	90011	m2	1	0,0654	0,0654
Retiro y reposición de objetos de fachadas	A 03 80 00	90009	u	1	0,1529	0,1529
ESQUINEROS	D 03 05 01	90011	m	0,66	0,0636	0,0420
INSTALACIÓN MALLAS REFUERZOS DE VANOS	D 03 05 01	90010	m	1	0,0745	0,0745
F8 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA MURO TABIQUERÍA MADERA + LANA FIBRA DE VIDRIO			m2	1		1,6179
REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	D 02 03 02	90000	m2	1	0,5040	0,5040
Retiro de revestimiento muro existente	A 03 80 00	90012	m2	1	0,0655	0,0655
Aislán glass 1 cara 1.2x24x50mm	D 06 03 01	90008	m2	0,0347	2,7252	0,0946
0,6X10 M. 50MM LANA DE VIDRIO ROLLO LIBRE AISLANGLASS	D 06 02 01	90031	m2	0,1667	0,4418	0,0736
Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	C 05 04 03	90014	m2	1	0,2024	0,2024
PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	C 07 02 06	90003	m2	1	0,3350	0,3350
Fieltro 15 lb.	D 06 02 02	90002	m2	1	0,0523	0,0523
Pintura Esmalte al agua 2 manos	D 17 04 00	90013	m2	1	0,1376	0,1376
Retiro y reposición de objetos de fachadas	A 03 80 00	90009	u	1	0,1529	0,1529
F9 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA MURO TABIQUERÍA MADERA + E.I.F.S.			m2	1		1,6083
Retiro y reposición de objetos de fachadas	A 03 80 00	90009	u	1	0,1529	0,1529
Retiro de revestimiento muro existente	A 03 80 00	90012	m2	1	0,0655	0,0655
ESQUINEROS	D 03 05 01	90011	m	0,66	0,0636	0,0420
REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	D 03 08 03	90005	m2	1	0,2668	0,2668
Poliestireno expandido 50 mm.	D 06 02 01	90024	m2	1	0,1066	0,1066
Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg/m3)	D 03 05 01	90003	m2	1	0,9000	0,9000
INSTALACIÓN MALLAS REFUERZOS DE VANOS	D 03 05 01	90010	m	1	0,0745	0,0745
<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>						
<b>PILASTRAS</b>						
Guardapolvos 3/4" x 3"	D 12 03 01	90006	m	1	0,0989	0,0989
PILASTRA PINO	D 12 05 01	90000	m	1	0,1034	0,1034
<b>ENTREPISO</b>						
<b>ENTRAMADOS</b>						
<b>VERTICAL</b>						
Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	C 04 02 03	90008	m2	1	0,3805	0,3805
<b>HORIZONTAL</b>						
F8 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA MURO TABIQUERÍA MADERA (FRONTÓN)			m2	1		1,4497
REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	D 02 03 02	90000	m2	1	0,5040	0,5040
Retiro de revestimiento muro existente	A 03 80 00	90012	m2	1	0,0655	0,0655
Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	C 05 04 03	90014	m2	1	0,2024	0,2024
PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	C 07 02 06	90003	m2	1	0,3350	0,3350
Fieltro 15 lb.	D 06 02 02	90002	m2	1	0,0523	0,0523
Pintura Esmalte al agua 2 manos	D 17 04 00	90013	m2	1	0,1376	0,1376
Retiro y reposición de objetos de fachadas	A 03 80 00	90009	u	1	0,1529	0,1529
<b>OBRAS DE CAMBIO TECHUMBRE</b>						
<b>HOJALATERIA</b>						
CABALLETE			m	1		0,2801
CABALLETE ZINCALUM D= 50 CM E= 0,4MM	C 11 07 03	90012	m	1	0,2801	0,2801
<b>BARRERAS</b>						
FIELTRO 15 LB.	D 06 01 02	90009	m2	1	0,0523	0,0523
<b>ESTRUCTURA</b>						
<b>MADERA</b>						
ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA	C 10 03 03	90006	m2	1	0,2961	0,2961
Costaneras 2" x 2"	C 11 01 02	90000	m2	1	0,1675	0,1675
Retiro de cubierta existente	A 03 80 00	90001	m2	1	0,1092	0,1092
<b>CUBIERTA</b>						
<b>ACERO GALVANIZADO</b>						
Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	C 11 02 02	90009	m2	1	0,3082	0,3082
Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	C 11 02 02	90010	m2	1	0,3439	0,3439
Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	C 11 02 02	90011	m2	1	0,2828	0,2828