



PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS “HOGAR MEJOR”

INSTRUCTIVO VISOR PSAT-SERVIU DTC 2021

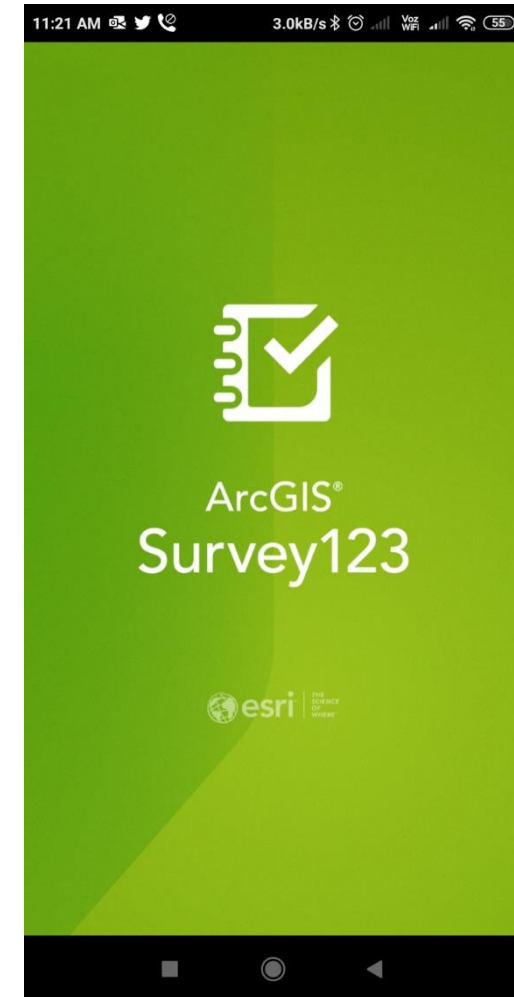
CAPITULO SEGUNDO

Marzo 2021

INTRODUCCIÓN

Con el objetivo de optimizar la evaluación del deterioro y obsolescencia de las viviendas objeto del Capítulo Segundo Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, se ha desarrollado el Diagnóstico Técnico Constructivo a partir de la plataforma **ArcGIS Survey 123**, lo que permite a los PSAT llevar a cabo esta importante mediante el uso de un computador o desde una App de dispositivo móvil.

Realizado el trabajo de campo, se hace necesario otorgar a los PSAT de un acceso a la información relevante para la postulación, donde sea posible reconocer sus proyectos y extraer cada “Ficha Resumen” a incorporar en el expediente del respectivo Llamado.

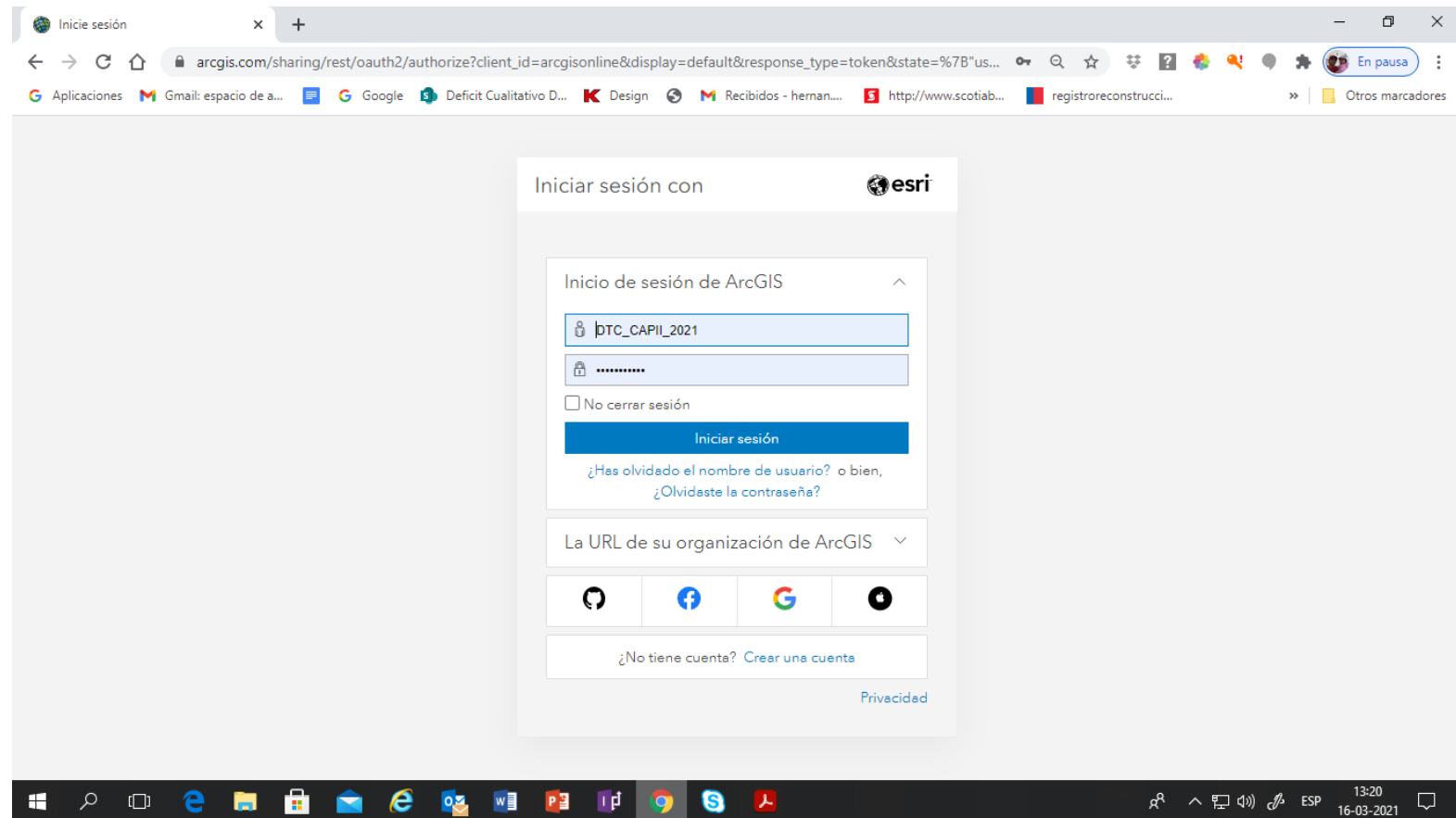


ACCESO

A partir de las siguientes direcciones a incorporar en la barra de su buscador web.

Región	Link de acceso
Arica y Parinacota	https://experience.arcgis.com/template/ffce1f82025f40be9f0802b5ad91ed72/
Tarapacá	https://experience.arcgis.com/experience/ddaeb53155c64b72b43f093c10b5e126/
Antofagasta	https://experience.arcgis.com/experience/3f4a3f6e3b6b4be98f97aab25b9201de/
Atacama	https://experience.arcgis.com/experience/0d0d848dfcb34fbc9ffad1c2a470d946/
Coquimbo	https://experience.arcgis.com/experience/fd30ab9a3de146cc91d6b48973cfea1e/
Valparaíso	https://experience.arcgis.com/experience/645f893964664003abe36f65939ae832/
O'Higgins	https://experience.arcgis.com/experience/90abc4dbdb264de3a26b9c1b0bcf3d33/
Maule	https://experience.arcgis.com/experience/8d9f4504cf5948e28271e1d142313a06/
Ñuble	https://experience.arcgis.com/experience/90a48832c7e74ec09ef37ab97039dd01/
Biobío	https://experience.arcgis.com/experience/bce272b4c36f4c23bfd9915c6907124c/
Araucanía	https://experience.arcgis.com/experience/d005991e748c4c95ace6dc10b675d5f0/
Los Ríos	https://experience.arcgis.com/experience/ce8f50d979e74b3ebac2e7aba58bf9b2/
Los Lagos	https://experience.arcgis.com/experience/940b611cef4c4f40b0aa77b05a357de3/
Aysén	https://experience.arcgis.com/experience/8845c86c37594ca58c1194f77084bacf/
Magallanes	https://experience.arcgis.com/experience/4db0ee690d6f49fdaeb4e8d7b685d1d/
Metropolitana de Santiago	https://experience.arcgis.com/experience/ed79175b6f524dc7ad0ceab82ef68890/

- Usuario:
DTC_CAPII_2021
- Contraseña:
dph_dtc2021



DTC_capitulo2_RM

experience.arcgis.com/.../ed79175b6f524dc7ad0ceab82ef68890/?data_id=dataSource_1-DTC_Capitulo2_Vista_8262%3A1

Aplicaciones Gmail: espacio de a... Google Deficit Cualitativo D... Design Recibidos - heman... http://www.scotiab... registroreconstrucci...

Otros marcadores

1 de 105

DTC_Capitulo2: 1

Tipo dirección	Pasaje
Nombre dirección	ISLA MIQUELON
Número dirección	1042
Región	Metropolitana de Santiago
Comuna	13.124
Nombre postulante	LUCINDA DEL CARMEN PARRA VALDEBENITO
Rut postulante	4280014-7
Nº de recepción final DOM	17/07
Fecha de recepción final DOM	4/8/1976 12:00
Nº permiso de edificación DOM	83-76
Fecha permiso de edificación DOM	4/8/1976 12:00
Observaciones	
Link imágenes	Ver
B.1.3.1 Instalaciones eléctricas	1
Potencia sistema fotovoltaico	
B.1.3.2.1 Alcantarillado	Red pública
Posee UD independiente	No
UD recibe alcantarillado vecino	No
UD aporta alcantarillado vecino	No
B.1.3.2.2 Agua potable	Sistema individual
Red pública	Si

Windows taskbar: 11:38 18-03-2021

BÚSQUEDA

- Pinchar cada punto rojo
- Por RUT postulante en ventana filtro

The screenshot shows a web browser window with the URL `experience.arcgis.com/experience/ed79175b6f524dc7ad0ceab82ef68890/?data_id=dataSource_1-DTC_Capitulo2_Vista_8...`. The application displays a map of San Fernando, Chile, with a red pin marker. A filter window titled 'Filtrar 1' is open, showing a search for 'Rut postulante' with a dropdown menu displaying '0 seleccionados'. Below the dropdown is a search bar labeled 'Buscar' and a list of RUTs with checkboxes: 10.584.289-9, 10163453-1, 10201829-K, 1036833-1, 10759696-8, 10822960-8, and 10868172-1. To the right of the map is a data table titled 'DTC_Capitulo2 RM' with 18 rows and 2 columns. The table contains details for a specific property, including the name of the applicant, their RUT, address, and various technical specifications.

DTC_Capitulo2 RM	
Nombre postulante	LUCINDA DEL CARMEN PARRA VALDEBENITO
Rut postulante	4280014-7
Nombre dirección	ISLA MIQUELON
Número dirección	1042
Región	Metropolitana de Santiago
Comuna	13.124
Localidad	SANTIAGO
Rol SII	
Nº permiso de edificación DOM	83-76
Fecha permiso de edificación DOM	4/8/1976 12:00
Superficie regularizada	48
Superficie total existente	48
Propiedad con asignación anterior de subsidio de mejoramiento de la vivienda	No
Coef hacinamiento	0,67
Coeficiente servicios básicos	3
Patrocinante	Privada
Nombre/R. Social	GESTION INMOBILIARIA CASABLANCA S.P.A
Repres. Legal	ELIDA BRICEÑO MANZANO
rut	76017195-6

IMPRIMIR

- Acorde a las opciones de imprimir de su dispositivo, podrá imprimir la ficha de resumen de cada DTC a postular.

DTC_capitulo2_RM

experience.arcgis.com/experience/ed79175b6f524dc7ad0ceab82ef68890/?data_id=dataSource_1-DTC_Capitulo2_Vista_8...

En pausa

Aplicaciones Gmail

Quilicura Renca Conc... Quinta Nor... Cerro Navia Pudahuel Lo Prado Es Maipu Lo Es Bos San Be

CERRO DE CHENA

SAN BERNARDO

San Bernar

DTC_Capitulo2_1

1 de 115

Tipo dirección	Paseo
Número dirección	5LA MOQUELON
Número dirección	1042
Región	Metropolitana de Santiago
Comuna	13.124
Nombre puntalero	LUCRADA DEL CARMEN FARRA VALDEBENTIO
Rut puntalero	4585014-7
Nº de recepción final DCM	13.007
Fecha de recepción final DCM	4/8/1974 12.00
Nº permiso de edificación DCM	83.76
Fecha permiso de edificación DCM	4/8/1974 12.00
Observaciones	Vari
Link imágenes	Ver
8.1.3.1 Instalaciones eléctricas	1
Potencia sistema fotovoltaico	
8.1.3.2.1 Alcantarillado	Red pública
Potencia UC independiente	No
UC media alcantarillado vecino	No
UC propia alcantarillado vecino	No
8.1.3.2.2 Agua potable	Sistema individual
Red pública	Si
Bombardador	Si
Capacidad MAP	13 mm
Observaciones	
8.1.3.3 Instalaciones de gas y combustible en general	Sistema individual gas licuado
Observaciones	
Vivienda con colector	No
Tipo Colector	
Tamaño estanque	
Nº circuitos	2
Nº diferenciales	2
Nº de enchufes	14
Nº luminarias	10
Condiciones techos (subsuelos y algarobios)	No
Inchufes, interruptores y cajas de derivación en buen estado	No
Teleros con automático	
Teleros con tapones	
Sistema fotovoltaico en funcionamiento	
Potencia sistema fotovoltaico	
Tipo sistema fotovoltaico	
Selecciones para desplegar Red instalaciones eléctricas	2,8,10,11,12
puntaje_19	75
19.1 % de cada tipo	
19.1 Daño	
19.1 G + O	
19.2 % de cada tipo	100,00
19.2 Daño	Daño leve
19.2 G + O	25,00
19.3 % de cada tipo	

+ -

Red publica

Imprimir

1 página

Destino Guardar como PDF

Páginas Todos

Diseño Vertical

Más opciones de configuración

Guardar Cancelar

- La Ficha Resumen debe incorporarse de modo físico en los expedientes que postulan

