Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Gobierno de Chile

Fecha:

FICHA TÉCNICA
PROYECTOS HABITACIONALES CON PERTINENCIA INDÍGENA

PERIODO 2004 - 2014

PUEBLO ORIGINARIO QUE CONSIDERA								
mapuche	*aymara*	*rapa nui*	*atacameño*	*quechua*	*diaguita*	*colla*	*kawésqar*	*yagán*
X								

ANTECEDENTES	
Nombre Proyecto	*"Plan Especial de Viviendas para Machis"*
Región	*De La Araucanía*
Provincia / Comuna	*13 comunas de la región*
Ubicación	*Construcción en sitio propio disperso en 13 comunas.*
Año de Ejecución	*entre 2012 y 2015*
Estado de Avance	*En Ejecución y Terminado*

SUBSIDIO			
Programa	*Fondo Solidario de Elección de Vivienda*		
Prestador Asistencia Técnica	*EP Isidro Andrés Plana y EP INGEPRO Ltda.*		
Empresa Constructora	*Constructora Sergio Tranamil y Constructora INGEPRO Ltda.*		
Otros Involucrados	*CONADI*		
Monto Subsidio	*440 UF a diciembre 2014*		
Aportes Adicionales	*350 UF a dic 14*	*Origen Aportes*	*MINVU*

PROYECTO				
Arquitecto Proyectista	*Alex González Usler*			
M² Totales Proyecto	*2.847,2 M²*	*M² Vivienda*	*M² Equip.*	*M² A. Verdes*
		2847,2 M²	*0 M²*	*0 M²*
Tipo de Equipamiento				
Otras Instalaciones				
Cantidad de Viviendas	*40 Viviendas*	*Cantidad por Tipo de Vivienda*	*Tipo 1*	*40 viviendas*
			Tipo …	*….. viviendas*
			Tipo …	*….. viviendas*
			Tipo …	*….. viviendas*
M² por Tipo de Vivienda	*Tipo 1*	*Tipo …*	*Tipo …*	*Tipo …*
	71,18 M²	*….. M²*	*….. M²*	*….. M²*
Tipología de Vivienda	*Construcción en Sitio Propio Individual*			

Materialidad	*Estructura*	*Madera de pino IPV*	
	Revestimiento / Terminaciones	*Rev. exterior madera traslapo Machihembrado y Rev. interior terciado ranurado en ZS y Volcanita RH en ZH y terminación de pisos en cerámicos, madera vitrificada, laminados.*	
Factibilización / Solución de Instalaciones	*Agua Potable*	*Alcantarillado*	*Electricidad*
	Si, particular	*Si, particular*	*Si, red pública*
Tipo de ejecución	.....		

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
(Breve descripción del proyecto, particularidades, historia, generación, participantes, etc…)

La iniciativa pone en valor la cultura mapuche, particularmente a las(os) Machis, rescatando la Cosmovisión de las(os) líderes espirituales de la región de La Araucanía, desarrollando una "vivienda integrada accesible" (de 71,18 m2 de superficie), que permite su uso como tal, además, de la atención y estadía de pacientes que requieran ser internados por indicación de la(el) Machi.
El desarrollo del proyecto habitacional, fue realizado por un equipo de Arquitectos, en un trabajo personalizado y consensuado, tanto individual como colectivamente, con las(os) Machis participantes de este Plan Especial.
En el mismo contexto del párrafo anterior, así como en el proceso de ejecución de obras, las(os) Machis han tenido un acompañamiento social importante, el que se ha ajustado a las particularidades de estas(os) líderes, entre lo que cabe destacar, además, de las actividades propias de este tipo de intervención habitacional: recolección de hierbas medicinales en la reserva forestal Malleco; intercambio de experiencias entre Machis; Intercambio o "Trafkintu" de hierbas medicinales.
La iniciativa presentada es de carácter transversal inclusiva, pues considera la atención de Machis de todo grupo etario, donde además de entregar un inmueble apropiado, se busca facilitar el intercambio de conocimiento ancestral, entre los Machis con mayor experiencia y los recién iniciados, como otra forma de preservar estos íconos culturales, tan importante en la región de La Araucanía y cada día más valorada en el país y el mundo.

OBJETIVOS DE LA INICIATIVA

Objetivo General

- Dotar a un grupo de Machis de la región de La Araucanía, de viviendas integradas accesibles, que pongan en valor su calidad de líderes espirituales.

Objetivos Específicos

- Poner en valor la cultura Mapuche, en primera instancia a sus líderes espirituales.
- Desarrollar en conjunto con una Entidad Patrocinante un proyecto habitacional participativo con pertinencia cultural, para el uso familiar de él o la Machi, así como en sus funciones sanadoras.
- Considerar en el desarrollo del proyecto habitacional aspectos de accesibilidad universal, que faciliten el ingreso y desplazamiento de todas las personas en el inmueble (niños, personas con discapacidad permanente y temporal, adultos, adultos mayores).
- Desarrollar actividades complementarias con énfasis social en aspectos propios de la cultura mapuche, particularmente de las(os) machis.

IMÁGENES
(Se sugiere adjuntar archivos en correo respuesta)



OTROS ANTECEDENTES / ANEXOS

ALCANCE TÉCNICO CONSTRUCTIVO.

El desarrollo del Proyecto Habitacional, se ha trabajado con cada una(o) de las(os) Machis participantes y el acompañamiento de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo y la Dirección Nacional de la CONADI, en el cual además se han considerado experiencias anteriores, a fin de identificar fortalezas y debilidades, potenciado con ello el proyecto que se pretende desplegar.
La segunda experiencia 2013-2014, en el mismo marco, busca entregar una vivienda que extienda su vida útil, después de los movimientos sísmicos y la experiencia técnica de la región, se ha definido que una solución de fundación compuesta de dados y vigas, cumplirá de mejor forma con los actuales requerimientos, relacionados principalmente a la vida útil.
Lo anterior permitirá mejorar la solución de la experiencia reciente de zonas húmedas, compuesta de losetas, que no se han comportado de la forma esperada.
La nueva vivienda Machi, se adecuó a las modificaciones de normativa del DS 49 (V. y U.) de 2011, por lo cual tuvo que aumentar su superficie, particularmente del sector cocina, quedando en 71,18 m2, sumando además recintos techados, que forman parte de los requerimientos de las(os) Machis, que serán utilizados en los tratamientos de sanación
Se igual forma, se hicieron cambios en los revestimientos interiores, que anteriormente correspondían a placa OSB de terminación, por placa terciada ranurada, a la cual se agrega una película de barniz de poro cerrado como barrera de vapor, que anteriormente no se contemplaba.

Recordemos que esta vivienda, además tiene cubierta pre-pintada de largo continuo, que contempla en su color aspectos de la cosmovisión Mapuche, necesaria en el contexto en el cual se ha desarrollado la iniciativa.
En el aspecto de accesibilidad universal, necesario por la finalidad de la vivienda para atender a pacientes de las(os) Machis, ha llevado a contemplar espacios más amplios, propios de las áreas de circulación para las sillas de ruedas.

Responsable Información:	Alejandro Huincahue (SEREMI) / David Toloza (SERVIU)	
Teléfono Contacto:	452 964 226	/ 452 964 118
Mail Contacto:	ahuincahue@minvu.cl	/ dtoloza@minvu.cl