

FICHA DE DIAGNOSTICO VIVIENDA										
LLENAR CON UNA "X" CUADROS BLANCOS E INDICAR OBSERVACION CON ANEXO VERIFICADOR										
TITULO	SUB. BASE		ITEM	AREA A INTERVENIR	TIPO DE EQUIPAMIENTO	SUJECION INCREMENTO		SI	NO	OBSERVACION CON VERIFICADOR EN ANEXO FOTOGRAFICO A COLOR ADJUNTO
	TRAMO 1	TRAMO 2				TRAMO 1	TRAMO 2			
SUB. BASE TITULO II MEJORAMIENTO	50 UF 55 UF	HABITABILIDAD	ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	RAMPA	VIVIENDA PRESENTA RAMPA EN ACCESO PRINCIPAL.	25 UF	30 UF			
					VIVIENDA PRESENTA RAMPA EN SALIDA DE COCINA.					
					SI ES QUE POSEE, CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS NORMATIVOS PARA EL DESPLAZAMIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD FISICA.					
					POSEE TERMINACION DE PISO, INDICAR TIPO DE TERMINACION Y CALIDAD. (ESPECIFICAR).					
					POSEE BARANDAS SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS NORMATIVOS PARA EL DESPLAZAMIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD FISICA.					
				PUERTAS	POSEE PUERTAS EXTERIORES CON UN ANCHO DE PASO LIBRE MINIMO DE 0,80 MT.	35 UF	40 UF			
					POSEE PUERTAS INTERIORES CON UN ANCHO DE PASO LIBRE MINIMO DE 0,80 MT.					
				CIRCULACION	LA CIRCULACIÓN EN PASILLOS PERMITE UN AREA LIBRE DE CIRCULACION DE 0,90 MT.	35 UF	40 UF			
					LA CIRCULACIÓN EN EL RECINTO ESTAR COMEDOR PERMITE UN AREA LIBRE DE CIRCULACION DE 0,90 MT.					
				BAÑO	BAÑO CUENTA CON ARTEFACTOS Y MOBILIARIO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD FISICA.					
				LUZ	VIVIENDA CUENTA CON INSTALACION ELECTRICA EMBUTIDA.	35 UF	40 UF			
					VIVIENDA CUENTA CON INSTALACION ELECTRICA A LA VISTA.					
GAS	VIVIENDA CUENTA CON INSTALACION SEGÚN NORMATIVA VIGENTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES, CON SERVICIOS REGULARIZADOS	35 UF	40 UF							
	VIVIENDA CUENTA CON INSTALACION SEGÚN NORMATIVA VIGENTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES, CON SERVICIOS REGULARIZADOS									
AGUA ALCANTARILLADO	VIVIENDA CUENTA CON INSTALACION SEGÚN NORMATIVA VIGENTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES, CON SERVICIOS REGULARIZADOS	35 UF	40 UF							
	VIVIENDA CUENTA CON INSTALACION SEGÚN NORMATIVA VIGENTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES, CON SERVICIOS REGULARIZADOS									
SEGURIDAD	35 UF	40 UF	VIVIENDA PISO VENTILADO							
			VIVIENDA PISO DE RADIER							
			EN CASO DE PISO DE ESTRUCTURA MIXTA, ADJUNTAR CROQUIS CON AREAS APROXIMADAS.							
TERMINACION PISO	35 UF	40 UF	TERMINACION CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS NORMATIVOS PARA EL DESPLAZAMIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD FISICA.							