



Iniciar sesión en ArcGIS Online



ArcGIS Survey123 quiere acceder a la información de tu cuenta de ArcGIS Online [?](#)

Iniciar sesión



Inicio de sesión de ArcGIS



DTC-CAPII-2021

dph-dtc2021

Mostrar

Iniciar sesión

[¿Has olvidado el nombre de usuario?](#) o bien,
[¿Olvidaste la contraseña?](#)

La URL de su organización de ArcGIS



[Privacidad](#)

ArcGIS Survey123

Mi Survey123

Buscar

1

1

1

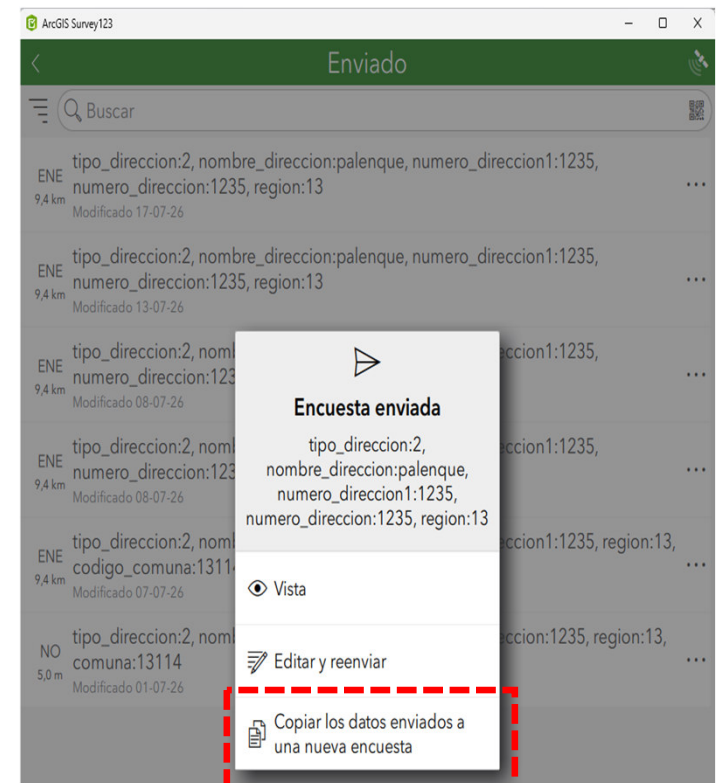
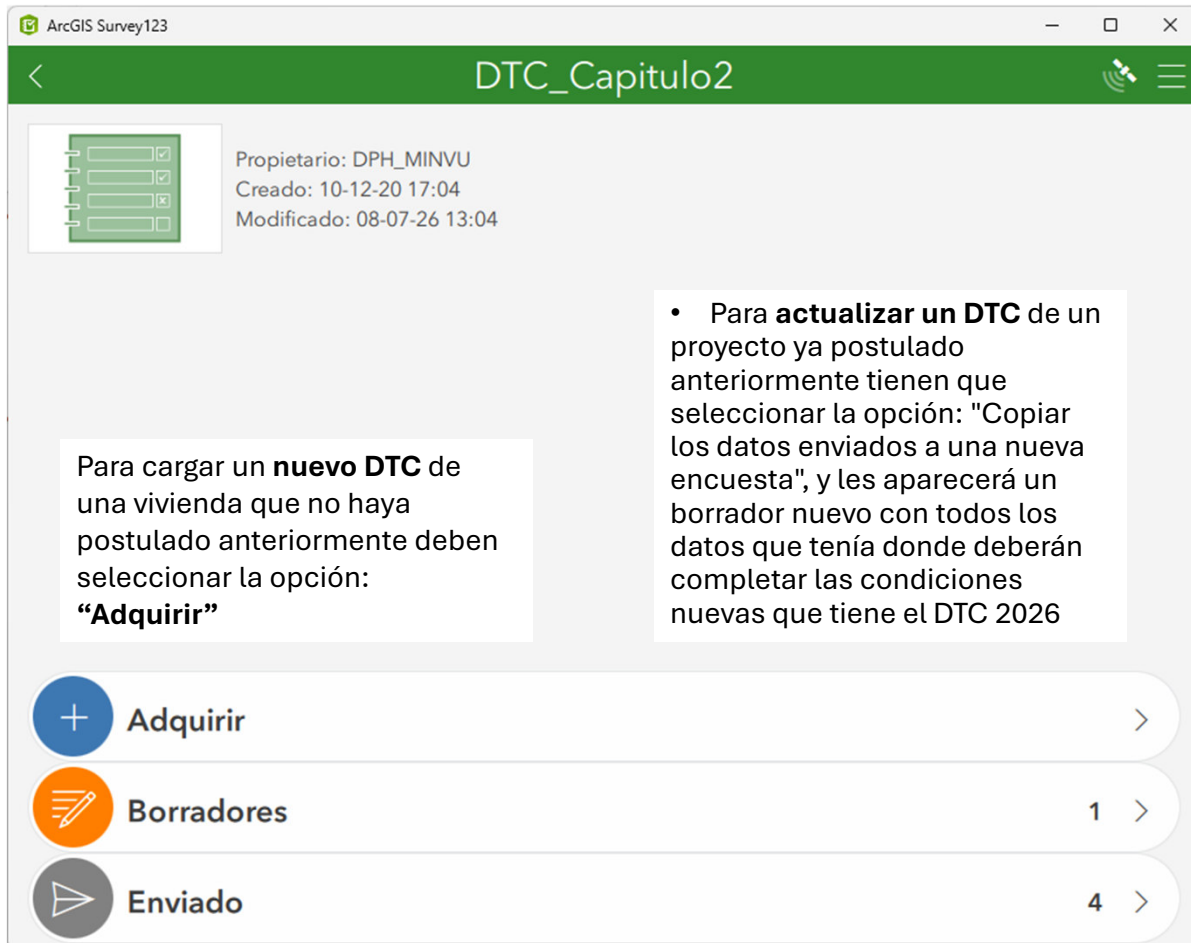
DTC_Capitulo2 y 4
2026 v2

DTC_Capitulo2

DS27_capitulo2

Seleccionar el formulario:
“DTC_Capitulo2”

Este formulario es el **único**
que se evaluará al término
del proceso de
postulación.



ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

Nombres postulante *

Apellido paterno postulante *

Apellido materno postulante *

Rut Postulante (formato 99999999-X) *

Correo electrónico *

Dirección a encontrar : alameda 945, comuna Santiago, Chile

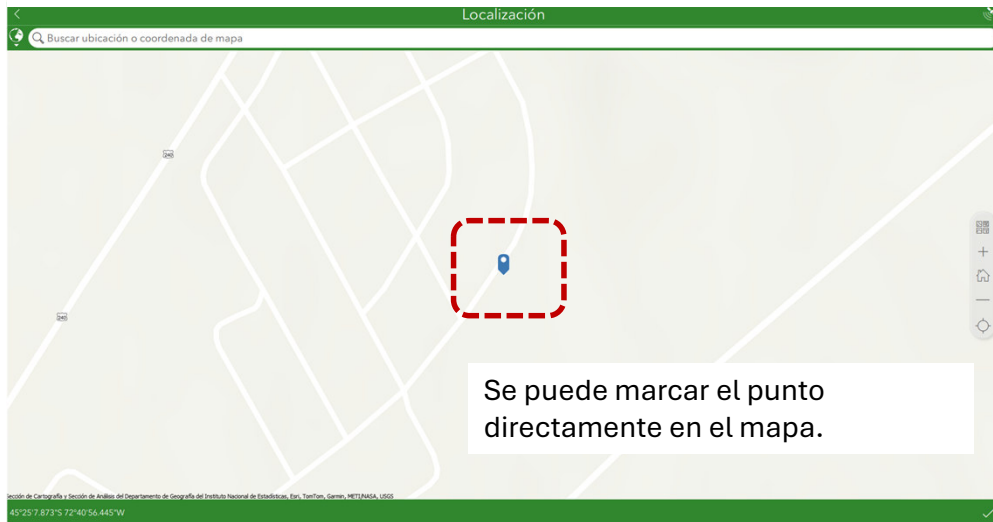
Localización *

✓

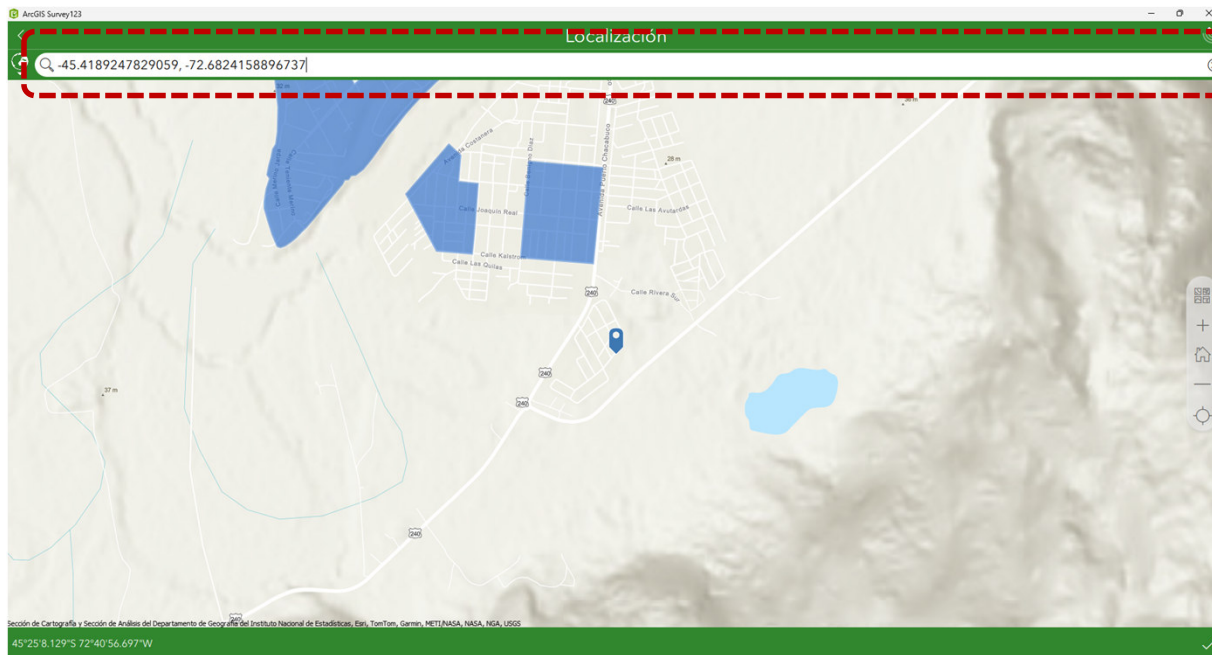
Para **evitar errores de digitación del Rut** se incorporó una fórmula para ver coherencia con Dígito Verificador

Se incorporó también un campo obligatorio donde tienen que incorporar el **correo electrónico de cada postulante** (si se falsea se entenderá como falseado el DTC)

Respecto a la dirección



Para buscar un punto que no encuentro en el mapa



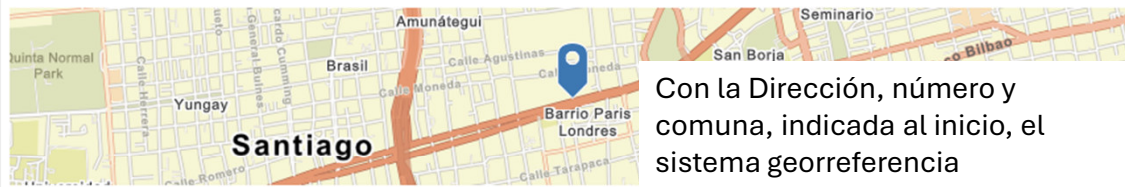
Se puede buscar la localización en Google Maps y luego en ese programa, copiar la coordenadas, y ponerlas en el buscados del mapa. Con ese se determinará automáticamente el punto.

DTC Capítulo 2

Dirección a encontrar : alameda 945, comuna Santiago, Chile

Localización *

33°27'S 70°39'W



Con la Dirección, número y comuna, indicada al inicio, el sistema georreferencia automáticamente. Si no lo encuentra pueden marcar el punto en el mapa.

Dirección: Bata

Localidad Urbana:

GRAN SANTIAGO

Ubicación Zona Urbana (5000 habitantes)
Estás DENTRO de la zona

Además indica si esa localidad es parte de una zona urbana de más de 5000 habitantes

Nº de recepción final DOM *

ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

Link imágenes *

Consideraciones

El archivo de link no puede estar protegido. Además, se deben incorporar a lo menos las siguientes imágenes:

- Imagen satelital de la vivienda (por ejemplo, Google Earth u otro similar).
- Imagen de la fachada.
- Imágenes que representen cada uno de los principales daños detectados, por ejemplo:
 - a) Deformaciones o grietas en elementos estructurales.
 - b) Daños en cubierta o rastros de filtraciones en la envolvente. Incluir además una imagen de la cubierta si contiene asbesto.
 - c) Daños en instalaciones (filtraciones de cañerías, calefont al interior de la vivienda, problemas en artefactos, etc.).
 - d) Si hay personas con discapacidad, indicar las barreras arquitectónicas que se deben eliminar.
 - e) Si hay presencia de xilófagos, presentar imágenes de los elementos deteriorados.

✓

Fuimos muy didácticos y se detalló las **condiciones** que deben cumplir las **imágenes** que tienen que subirse (en un link, que no puede estar protegido) para justificar los daños del DTC.

ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

▶ Dotación de la infraestructura de urbanización

▶ B.1.3 Descripción de las instalaciones

▼ Evaluación obras de carácter estructural

1.0 Cimientos y sobrecimientos

1.1 Cimientos con afectación estructural *

Cimientos con daños por sismo o por acción de sus habitantes, como también mala construcción

☐ Si ☐ No

1.2 Losa o Radier afectados *

Presentan fisuras importantes, o asentamiento diferenciales

☐ Si ☐ No

2.0 Estructura Resistente Vertical

2.1 Estructura vertical con efectación estructural *

Pilares y/o muros soportantes con daños por sismo o por acción de sus habitantes, como también mala construcción (Presenta grietas, o nidos, se ve la enfierradura, o se observan desaplomes o defectos geometricos importantes)

☐ Si ☐ No

✓

En la “Evaluación obras de carácter estructural”, se eliminó el punto 0, sobre suelos salinos o con pendientes, dado que en si mismo no son una condición de daño de la estructura.

DTC Capítulo 2

B.1.3 Descripción de las instalaciones

Evaluación obras de carácter estructural

Evaluación obras de envolvente

5.0 Cubierta

5.1 La cubierta evita la filtración de aguas lluvias *

Cubiertas con problemas de filtración de aguas lluvias por daños, obsolescencia de materiales, deficiencias constructivas o mal diseño de evacuación de aguas.

☐ Si ☒ No

5.2 Se acredita la buena fijación del material de cubierta al techo *

Evaluar el comportamiento de la cubierta ante vientos.

☒ Si ☐ No

Selecciones tipo de cubierta

- ☐ Membrana Asfáltica
- ☐ Plancha Zinc
- ☐ Tejas
- ☐ Plancha Fibrocemento
- ☒ Asbesto Cemento(Anterior a 2001)
- ☐ Otros

Si la vivienda tiene asbesto (ya sea en la totalidad de la vivienda o en parte) se debe marcar esta opción. Si no se marca esta opción no se podrá postular esta línea.



ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

✕

▼ **Condiciones de los recintos**

Nombre recinto *

Superf. M2 *

Seleccione déficit *

☐ Sin regularización (sin recep)

☐ Sin ventilación natural (Art 4.1.2 OGUC)

☐ Sin iluminación natural (Art 4.1.2 OGUC)

☐ No aplica

🗑️ < 2 de 2 +

Observaciones

✓

En esta sección “B.1.2 Condiciones de los recintos”, en la primera parte se indican todos los recintos y su número, y luego en esta parte se detallan los recintos no regularizados, indicando: Nombre del Recinto (ej. Dormitorio 2); su superficie en m2 (ej. 12 m2); y el déficit del recinto (se marca, si no está regularizado, si no tiene ventilación y/o luz natural, u otro)

Si quieren agregar otro recinto que no esté regularizado, se aprieta el botón “+” y se deja en blanco para ingresar otro recinto.

Si necesitan modificar o eliminar un recinto, lo buscan con la flecha y lo modifican o borran.

En “Observaciones” deben indicar en qué piso está c/recinto

ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

- ▶ Dotación de la infraestructura de urbanización
- ▶ B.1.3 Descripción de las instalaciones
- ▶ Evaluación obras de carácter estructural
- ▶ Evaluación obras de envolvente
- ▶ Evaluación obras de mantención
- ▼ B. DIAGNÓSTICO EDIFICACIÓN
 - ▶ B.1.1 Condiciones de edificación
 - ▶ B.1.2 Condiciones de los recintos
 - ▶ B.2.3 Resumen características y estado de las edificaciones.
- ▶ C. DIAGNÓSTICO DE RIESGO Y PLAGAS
- ▶ CARÁTULA

✓

Se eliminó completamente la sección “B.1.3.5 Sólo para zonas con plan de descontaminación atmosférica – PDA” dado que no tiene relación con los Mejoramientos.

ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

Tipo de Proyecto a postular *

☒ Mejoramiento de la vivienda

☐ Ampliación de la vivienda

Tipo de Proyecto Mejoramiento *

☐ Mejoramiento Regular

☐ Mejoramiento Asbesto Cemento

☐ Mejoramiento Xilófagos

☐ Mejoramiento Discapacidad

☐ Mejoramiento Vivienda, Patrimonial ó Antigua regular

☐ Mejoramiento Vivienda, Patrimonial ó Antigua UNESCO Valparaíso

TIPO DE PROYECTO Y OBRAS

Obras de carácter estructural

0

Obras de instalaciones

0

reparación de la envolvente

0

Obras de mantención de la vivienda

0

Proyecto de ampliación vivienda

☐ Obras de nuevo baño

☐ Obras de nuevo dormitorio

☐ Obras de nueva cocina

Estos son las líneas generales que se pueden postular, entendiendo que **al postular debo elegir la obras que corresponde** (estructura, instalaciones, envolvente)

El Tipo de proyecto Mejoramiento que postule debe ser coherente con “TIPO DE PROYECTO Y OBRAS”

Por ej: Si postula a Xilófagos, debe haber completado el punto “C DIAGNÓSTICO DE RIESGOS Y PLAGAS” y su mayor ptje. debe ser estructura o mantención; o si postula a Asbesto, su mayor ptje, debe ser envolvente y haber indicado asbesto en el detalle.

Si postulan Mejoramiento No deben completar Proy. ampliación viv.

ArcGIS Survey123

DTC Capítulo 2

Tipo de Proyecto a postular *

☐ Mejoramiento de la vivienda

☒ Ampliación de la vivienda

Tipo de Proyecto Ampliacion *

☐ Ampliación Xilófagos

☐ Ampliación Discapacidad

TIPO DE PROYECTO Y OBRAS

Obras de carácter estructural

0

Obras de instalaciones

0

reparación de la envolvente

0

Obras de mantención de la vivienda

0

Proyecto de ampliación vivienda

☐ Obras de nuevo baño

☐ Obras de nuevo dormitorio

☐ Obras de nueva cocina

Si elige Ampliación de la Vivienda se despliega “Tipos de Proyectos Ampliación” que son los que se indican en la resolución.

Sólo si marca ampliación, debe marcar cual sería el tipo de obra que requerirá

✓