



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 1894  
ANT. : NO HAY  
MAT. : INT. 9240. REMITE REQUERIMIENTOS PARA POSTULANTES CON DERECHO REAL DE USO, GOCE O SIMILAR EN RELACION CON EL EMPLAZAMIENTO DE LA VIVIENDA PARA EL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N° 10 (V. Y U.) DE 2015.  
ADJ. : No hay

Temuco, 28 mayo 2025

**A : ENTIDADES DE ASISTENCIA TECNICA  
PRESENTE  
DE : SOLEDAD FUENTES BARRIENTOS  
ENCARGADA DEPARTAMENTO TECNICO SERVIU REGION DE LA  
ARAUCANIA**

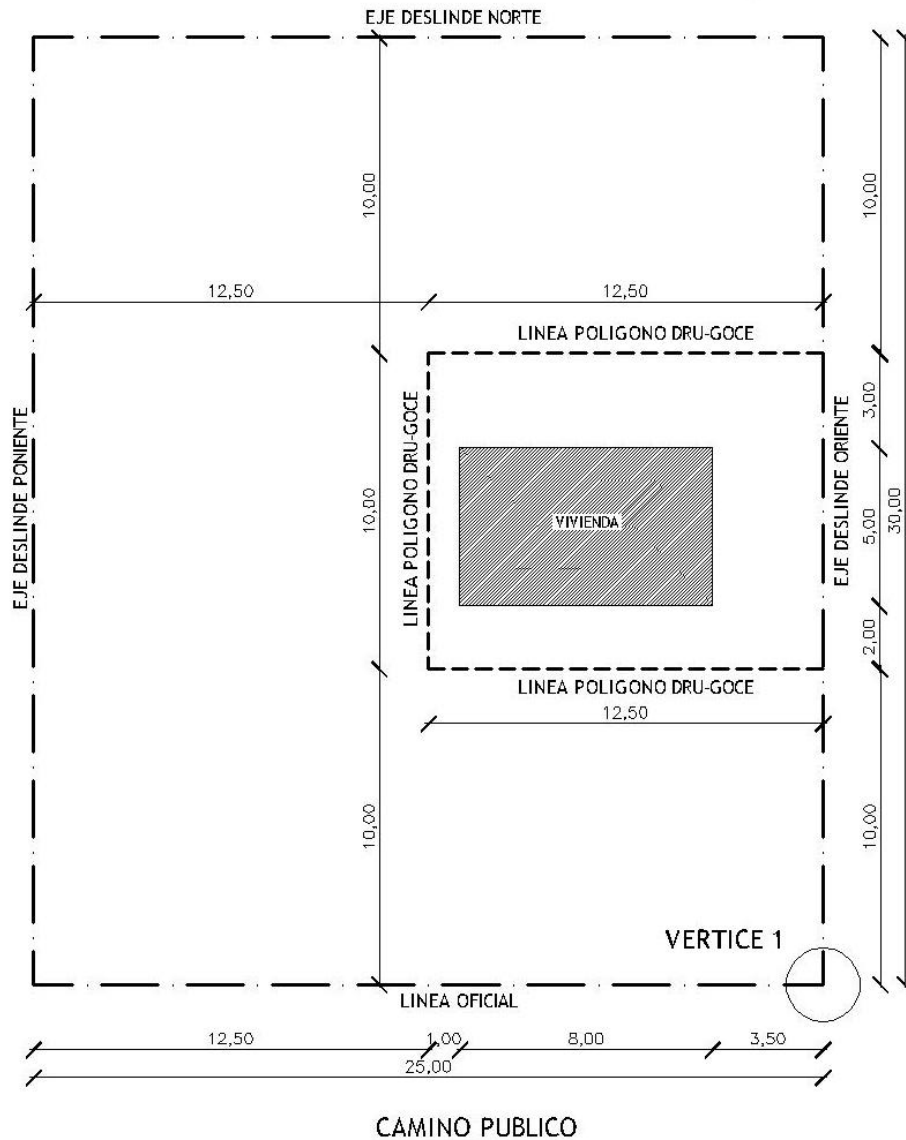
Junto con saludar y en relación a una serie de inconsistencias y dudas detectadas en terreno para emplazar las viviendas con subsidio habitabilidad rural, que postulen con modalidad de acreditación de terreno mediante Derecho Real de Uso (DRU), Goce u otro similar, se remite mediante la presente, los siguientes requerimientos:

1.- Para viviendas postuladas en la modalidad de acreditación indicadas, la EGR deberá presentar un plano de emplazamiento que grafique el polígono DRU, Goce u otro similar, que permita identificar la ubicación de la vivienda al interior de éste y del macro terreno.

2.- Se adjunta plano referencial con una serie de notas a considerar.

3.- Este requerimiento aplica, para proyectos de cartera crítica y llamados, que a la fecha no hayan obtenido su calificación definitiva de proyecto.

PLANTA EMPLAZAMIENTO  
ESCALA (LEGIBLE)



NOTAS :

- 1.- EN PLANTA DE EMPLAZAMIENTO SE DEBE GRAFICAR E INDICAR COTAS (DISTANCIAS) A ALGÚN VERTICE DEL SITIO QUE SEA RECONOCIBLE EN TERRENO Y CONTIGUO AL CAMINO PUBLICO (EJEMPLO REFERENCIA A VERTICE 1).
- 2.- LA EGR DEBE DEFINIR POLIGONO DE DRU-GOCE (U OTRO SIMILAR) Y EMPLAZAR DICHO POLIGONO EN PLANTA DE EMPLAZAMIENTO.
- 3.- EN EL CASO DE EXISTIR MAS DE ALGUN POLIGONO DE DRU-GOCE (U OTRO SIMILAR) EN UN MISMO TERRENO, SE DEBE CONSOLIDAR Y GRAFICAR TODOS LOS POLIGONOS EN UNA PLANTA ÚNICA DE EMPLAZAMIENTO.
- 4.- PLANTA DE EMPLAZAMIENTO DEBE SER FIRMADO POR LA EGR Y EL BENEFICIARIO.
- 5.- PLANTA DE EMPLAZAMIENTO DEBE CONTENER LA INFORMACION NECESARIA PARA EMPLAZAR LA VIVIENDA, EN EL INTERIOR DEL POLIGONO CORRESPONDIENTE A DRU-GOCE (U OTRO SIMILAR)
- 6.- LA PRESENTE INFORMACIÓN PUEDE ESTAR CONTENIDA EN PLANTA DE EMPLAZAMIENTO APROBADA POR LA DOM O EN UN PLANO ANEXO.

Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.

**SOLEDAD SORAYA FUENTES BARRIENTOS  
ENCARGADA DEPARTAMENTO TECNICO SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

JRC/MCS

Distribución

- ARQUISUR CONSULTORA LIMITADAARQUISURCONSULTORA@GMAIL.COM
- ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION ALEGRIA OYARZUN LIMITADA  
EGIS.ALEGRIA@GMAIL.COM
- ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION CLAUDIO ALEJANDRO ROMO SANHUEZA LIMITADA MIRO  
LTDA. MIRO.EIRL@GMAIL.CO
- ARQUITECTURA CONSTRUCCION Y SERV. PROF. MIRTHA SANDOVAL DE LA FUENT  
EMIRTHASANDOVAL@GMAIL.COM
- ASESORIA GAMMAN LIMITADA AS.GAMMAN@GMAIL.COM
- ASESORIA HABITACIONAL LOS CIPRESES SPA LOSCIPRESES@GMAIL.COM
- ASESORIA INMOBILIARIA RUKANEWEN SPA FABIOLITA.PERALES@GMAIL.COM
- ASESORIA Y ASISTENCIA TECNICA SPA INMOGEST SPA FELLISM@GMAIL.COM
- ASESORIAS HABITACIONALES LIMITADA LOSNOGALES1476@GMAIL.COM
- ASESORIAS PADSUR SPA DPADILLAT2@GMAIL.COM
- ASESORIAS Y SERVICIOS INMOBILIARIOS INTERVIVA LIMITA Ó INTERVIVA LTDA  
JSANDOVAL@INTERVIVA.CL
- ASESORIAS Y SERVICIOS PROFESIONALES LOS ANDES LIMITADA  
E.P.LOSANDES LTDA@GMAIL.COM
- ASISTENCIA TECNICA Y PROYECTOS INGESUR SPA EP.INGESUR@GMAIL.COM
- ATPK CONSTRUCCION INVERSIONES Y COMERCIAL LIMITADA ATPK LTDA.  
MGUINEZ@SCRAICES.CL
- AXIONA GESTION INMOBILIARIA Y HABITACIONAL SPA AXIONA SPA  
CONTACTO.AXIONA@GMAIL.COM
- CHRISTIAN JHONATAN GOMEZ CALERO E.I.R.L. Ó PEHUEN E.I.R.L.  
OSCARBAEZAURRA@GMAIL.COM
- CHRISTOPHER RICARDO HIGUERAS CANDIA E.I.R.L. AUKAN EP E.I.R.L.  
ENTIDAD.AUKAN@GMAIL.COM
- CONSTRUCTORA RIOSALCO SPA EPRIOSALCO@GMAIL.COM
- CITYACONST LTDA SERGIO.CONSTRUCCION88@GMAIL.COM
- CONSTRUCTORA FEVAL SPA CONSTRUCTORA FEVAL@GMAIL.COM

- CONSTRUCTORA SANTA MAGDALENA SPA PMUMUNOZ@SANTA-MAGDALENA .CL
- CONSULTORA ACCION SOCIAL SPA VERONICACASTRO@GMAIL.COM
- CONSULTORA ANTU KUYEN SPA CONSULTORA.ANTUKUYEN@GMAIL.COM
- CONSULTORA AYLEN SPA KATTIAMANQUEPILLAN@GMAIL.COM
- CONSULTORA BUONA VITA SPA CARLA.ISAACSM@GMAIL.COM
- CONSULTORA CARLOS CARRILLO TORRES LTDA. JCARRILLO@CCCT.CL
- CONSULTORA DEM SPA FDEMSPA@GMAIL.COM
- CONSULTORA E INMOBILIARIA PROGRESO SPA CONSULTORA.PROGRESO@GMAIL.COM
- CONSULTORA HABITACIONAL CLAUDIA ELENA SOTO CANALES E.I.R.L.  
CONSULTORA.HAUS@GMAIL.COM
- CONSULTORA LAGO BUDI SPA M.SILVA@RHAVIL.CL
- CONSULTORA LILIAN SOTO LIMITADA CLILIANSOTO@HOTMAIL.COM
- CONSULTORA LOS PEUMOS SPA CONSULTORALOSPEUMOSSPA@GMAIL.COM
- CONSULTORA MGO LIMITADA MARCIA.GARAYOTTENSEN@GMAIL.COM
- CONSULTORA PLAN SOCIAL LIMITADA CONSULTORAPLANSOCIAL@GMAIL.COM
- CONSULTORA PROGESTION LIMITADA PROGESTION.CONULTORA@GMAIL.COM
- CONSULTORA PROSUR SPA EGISPROSUR@GMAIL.COM
- CONSULTORA RAICES DEL SUR SPA CONSULTORARAICESDELSUR@GMAIL.COM
- CONSULTORA QUELTEHUE E.I.R.L. RABARI66@HOTMAIL.CL
- CONSULTORA STR LIMITADA STR.CONULTORA@GMAIL.COM
- CONSULTORA VORTICE HCRUZ.VORTICE@GMAIL.COM
- CONSULTORA ANTU LIMITADA CONSULTORAANTU@GMAIL.COM
- CONSULTORA Y GESTION ENTRE ARAUCARIAS SPA Ó ENTRE ARAUCARIAS SPA  
ENTIDAD.ENTREARAUCARIAS@GMAIL.COM
- DAISA SUR ENTIDAD PATROCINANTE SPA DAISASUR@GMAIL.COM
- DIAMANTINA ANDREA BELTRAN POLANCO EGISOASIS@GMAIL.COM
- ECOSUR SPA ENTIDAD.ECOSURSPA@GMAIL.COM
- ENTIDAD DE ASISTENCIA TECNICA CAR SPA Ó CAR SPA EPCARSPA@GMAIL.COM
- ENTIDAD DE GESTION RURAL WE NEWEN SPA EGR.WENEWEN@GMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTE AUSTRAL SPA AUSTRAL.EP@GMAIL.COM
- ALFAHOGAR E.I.R.L CCASTILLO@ALFAHOGAR.CL
- ENTIDAD PATROCINANTE ECOVITA SPA Ó ECOVITA SPA EPECOVITA@GMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTE FUTURO SUR SPA EDUARDO.LEPIQUEO@FUTUROSURSPA.CL
- ENTIDAD PATROCINANTE GEO CHILE LIMITADA EPGECHILE@GMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTE JUNTOS SPA FRANCISCO.BEFFERMANN@ISIETE.CL
- ENTIDAD PATROCINANTE LOS ROBLES LIMITADA EPLOSROBLES@GMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTE LOS ROBLES LIMITADA LOS ROBLES LTDA.  
SARA.CHINCHON@GMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTE NOVAGEST SPA AFUENTESBA@HOTMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTE SAN GUILLERMO SPA EPSANGUILLERMO@GMAIL.COM
- SANTA CLARA LIMITADA SECRETARIA@LST.CL
- ENTIDAD PATROCINANTES CRUZ DEL SUR SPA TATY.PARADA@GMAIL.COM
- ENTIDAD PATROCINANTES RUKAMAR SPA MARIAMARMOLEJO.1987@GMAIL.COM
- ENTRELAGOS GESTION HABITACIONAL PABLO LAGOS SAN MARTIN E.I.R.L.  
EP.ENTRELARGOS@GMAIL.COM
- FERNANDA DE LA CRUZ CAMPOS CARDENAS EPFERNANDACAMPOS@GMAIL.COM
- FUNDARE SPA CAROLINABETANCOUR@FUNDARE.CL
- GENTEXPRESA LIMITADA VLASSERRE@GENTEXPRESA.CL
- GESTION INMOBILIARIA AILINKO SPA EAILINKO@GMAIL.COM
- GESTION INMOBILIARIA BAMBU LIMITADA GI.BAMBU.LTDA@GMAIL.COM
- GESTION INMOBILIARIA SOCIAL URBANA SPA GISU.TCO@GMAIL.COM
- GVS CONSULTORA SPA GVSCONSULTORASPA@GMAIL.COM
- INGENIERIA SOCIAL LIMITADA Ó INGESCOC LTDA. INGESCOC.LTDA@GMAIL.COM
- INMOBILIARIA Y GESTION HABITACIONAL SIETE LAGOS SPA  
CONSULTORASIETELARGOS@GMAIL.COM
- INMOBILIARIA JOMAR SPA MARCOAVILA@MARTABID.COM
- INMOBILIARIA Y ASESORIAS PEUMAYEN SPA SOC.PEUMAYEN@GMAIL.COM

- INMOBILIARIA Y GESTION HABITACIONAL ORIGEN LTDA GHORIGEN@GMAIL.COM
- INMOBILIARIA Y GESTION HABITACIONAL PYSAL SPA O.PINOSALINAS@GMAIL.COM
- TIERRA DDEL FUEGO LIMITADA GAFEBE@HOTMAIL.COM
- INMOBILIARIA VILLMAPU LTDA EPVILLMAPU@GMAIL.COM
- INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE ASESORIA HABITACIONAL RUKACURA LIMITADA  
EP.RUKACURA@GMAIL.COM
- ARKY PIERRE E.I.R.L. ARKYPierre@GMAIL.COM