

ACTUALIZACIÓN SEMANA 01-05 DE DICIEMBRE

LISTA 3 PROYECTOS FSEV CON CERTIFICADO DE PROYECTO INGRESADO EN PRIMERA REVISIÓN (solo los de 2 o más viviendas)											
Nº	PROYECTO	Nº viv	EP	EC	Comuna	Tipología	Fecha CPI	ESTADO	ENVIO OBS	ULTIMO ENVIO DE OBSERVACIONES A EP	ULTIMO INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU
1	LOS 3 PISOS CARAHUE	120	Plan Social	Constructora del Bosque	Carahue	CNT	28.08.2025	EN EVALUACION			28-08-2025
2	MP LOS PINOS 1	234	Interviva	SEPCO	Temuco	MP	28.08.2025	EN EVALUACION			28-08-2025
3	LA LANCHAS	290	Interviva	San Ignacio	Angol	MP	17-10-2025	EN EVALUACION			17-10-2025
4	EVARISTO MARIN 3	140	Santa Clara	LST	Temuco	CNT	24-10-2025	EN EVALUACION			24-10-2025
5	CSP NIÉLOL	5	Rio Salco	Sidelco	Temuco	CSP	24-10-2025	EN EVALUACION			24-10-2025
6	CSP ALONQUEO	4	Rio Salco	Sidelco	Plas Casas	CSP	24-10-2025	EN EVALUACION			24-10-2025
7	AMANECER 3	281	Santa Clara	LST	Temuco	MP	29-10-2025	EN EVALUACION			29-10-2025
8	AMANECER 4	278	Santa Clara	LST	Temuco	MP	29-10-2025	EN EVALUACION			29-10-2025
9	LA RIVERA DE QUEPE	27	Arquisur	Rhavil	Vilcun Cherroquenco	CSP	19-11-2025	EN EVALUACION			19-11-2025
10	ESPERANZA 2	30	Newen Sur	Torres y Venegas	Vilcun	CSP	24-11-2025	EN EVALUACION			24-11-2025
11	SAN JOSE 2	159	Consultora del Sur	MG	Lautaro	CNT	17-04-2023	CON OBSERVACIONES	17.04.2023 Tema Sanitario	17-04-2023	
12	VALLE DE PUCON	142	Municipalidad de Pucón	Bio-Bio	Pucón	CNT	30-09-2024	CON OBSERVACIONES	23.05.2025	23-05-2025	
13	ALTOS DEL SUR	157	Municipalidad de Pucón	Bio-Bio	Pucón	CNT	30-09-2024	CON OBSERVACIONES	23.05.2025	23-05-2025	
14	CSP VILLARRICA	6	Rio Salco	Sidelco	Villarrica	CSP	20-01-2025	CON OBSERVACIONES	26.06.2025	26-06-2025	
15	PORTAL BELLO RENACER	159	Rescalat	Worner	Vilcun	CNT	07-01-2025	CON OBSERVACIONES	13.08.2025	13-08-2025	
16	PC POBLACION MEZA	8	Aira	H2S	Plas Casas	CSP/PC	02-09-2025	CON OBSERVACIONES	09.10.2025	09-10-2025	
17	FUERZA UNIDA	96	Municipalidad Lumaco	ECOPAL	Lumaco/C. Pastene	CNT	23-07-2025	CON OBSERVACIONES	04.11.2025	04-11-2025	
18	LOS CIERVOS	159	Consultora del Sur	MG	Freire	CNT	04-05-2023	CON OBSERVACIONES	28.06.2023 R.04.10.2023 R 15.10.2025 13.11.2025	15-10-2025 13-11-2025	
19	TACORA	16	Asesorias Lanfor	Constructora AVIAL SPA	Temuco	CSP	07-07-2025	CON OBSERVACIONES		17-11-2025	
20	EL CULTRUN 1	111	Interviva	SAN IGNACIO (EX P&P)	Plas Casas	CNT	10-10-2023	CON OBSERVACIONES	23.08.2024 R 17.09.2025 Completa 9.10.2025	18-11-2025	
21	PC POBLACION MEZA	8	Aira	H2S	Plas Casas	CSP/PC	02-09-2025	CON OBSERVACIONES	09.10.2025 R 04.11.2025 17.11.2025 24.11.2025	24-11-2025	19-11-2025
22	CONCRETANDO SUEÑOS/ INDUSTRIALIZADO	373	Inmobiliaria Jomar	Jomar	Vilcun	MP	26-09-2025	CON OBSERVACIONES	09.10.2025 24.11.2025	24-11-2025	17-11-2025
23	ALTO BAVIERA	60	Consultora del Sur	MG	Angol	CNT	09-05-2025	CON OBSERVACIONES	01.08.2025 R 14-10-2025 22.10.2025 1.12.2025	01-12-2025	14-10-2025
24	PARAISO LACUSTRE	159	Proyexta	Jomar	Villarrica	CNT	25-09-2024	CON OBSERVACIONES	06.06.2025 R 20.08.2025 R 23.10.2025 02-12-2025	02-12-2025	23-10-2025
Total Viviendas en 1a. revisión			3.022								

Total viviendas 2025 en revisión	3.737	Suma lista 1, 2 y 3
Total proyectos 2025 en revisión	20	Suma lista 1, 2 y 3

**LISTA 4 PROYECTOS FSEV CON CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN YA POSTULADOS EN LLAMADOS 2025**

Nº	Proyecto	Nº Viviendas	EP	Constructora	Comuna	Financiamiento UF	Estado	Calificado	Postulado
1	PROGRESO Y ESFUERZO POR MI CASA Y SANTA FE	281	Jomar	Jomar	Collipulli	431.720	Postulado	Mayo	Mayo
2	PUERTAS DE RECABARREN	197	Mun. Temuco	Noval	Temuco	367.835	Postulado	Julio	Julio
3	BRISAS DE ANGOL	91	Gente Expresa	San Ignacio	Angol	146.661	Postulado	Septiembre	Septiembre
4	AGUAS VIVAS	122	Plan Social	Cimol	Chol Chol	197.445	Postulado	Septiembre	Septiembre
5	MP ETAPA 2 COMITES PROGRESO Y ESFUERZO POR MI CASA Y SANTA FE.	1	Inmobiliaria Jomar	Jomar	Collipulli	1.528	Postulado	Septiembre	Septiembre
6	AMULEY RUKA KULA	106	Inmobiliaria Jomar	Jomar	Pitrufquén	195.932	Postulado	Septiembre	Septiembre
<b>Total Viviendas postuladas 2025 sin subsidio</b>		<b>798</b>							

**LISTA 5 PROYECTOS SELECCIONADOS LLAMADOS FSEV 2025**

Nº	Proyecto	Nº Viviendas	EP	Constructora	Comuna	Financiamiento UF	Estado	Calificado	Seleccionado
1	VISTA HERMOSA	3	Consultora del Sur	MG	Temuco	5.963	Seleccionado	Marzo	Res Ex 1209 01.09.2025
2	MP LOS COPIHUES LOS CANELOS	269	Interviva	Cimol	Gorbea	434.466	Seleccionado	Abril	Res Ex 1210 01.09.2025
3	ALLEGADOS DEL CULTRUN	1	Interviva	Dadelco	P las Casas	1.974	Seleccionado	Abril	Res Ex 1210 01.09.2025
4	UNIDOS POR UNA CASA NUEVA	14	Arquisur	Albornoz	Victoria	12.599	Seleccionado	Mayo	Res Ex 1343 23.09.2025
<b>Total Viviendas con subsidio 2025</b>		<b>287</b>							

**LISTA 5 PROYECTOS CALIFICADOS LLAMADOS FSEV CON SUBSIDIOS PREVIAMENTE ASIGNADOS**

Nº	Proyecto	Nº Viviendas	EP	Constructora	Comuna	Financiamiento UF	Estado	Calificado	Seleccionado
1	ARRIENDO JUSTO CONDOMINIO IMPERIAL	70	Municipalidad de Temuco	WPF	Temuco	110.621	Seleccionado	Noviembre	Res Ex 210 2.02.2024
2	ARRIENDO JUSTO ISLA CAUTÍN	120	SERVIU/Interviva	Constructora del Bosque	Temuco	208.309	Seleccionado	Diciembre	Res Ex 343 03.03.2022
<b>Total Viviendas con subsidio 2025</b>		<b>190</b>							

**LISTA 6 PROYECTOS CON SUBSIDIO ASIGNADO AÑOS ANTERIORES ACTUALMENTE EN REVISIÓN O CALIFICADOS (solo los de 2 o más viviendas)**

Nº	PROYECTO	Nº viv	EP	EC	Comuna	Tipología	Fecha CPI	ESTADO	ENVIO OBS	ULTIMO ENVIO DE OBSERVACIONES A EP	ULTIMO INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU
1	CONDOMINIO NUEVA PADRE LAS CASAS	77	Municipalidad P las Casas	San Ignacio	Plas Casas	CNT ARRIENDO		APROBADO Proceso administrativo calificación			
2	CCH COLIMILLA BURGOS	21	Rescalat	Cimol	Plas Casas	CCH DS 10		APROBADO Proceso administrativo calificación			
3	FENATS	70	LST	LST	Temuco	CNT		EN EVALUACION Cambio de Terreno VB Seremi 06.10.2025	16.03.2025 Terreno Original 12.11.2025	12-11-2025	26-11-2025
4	TREKALEN	17	Gente Expresa	Cimol				CON OBSERVACIONES	17.01.2025 R 28.02.2025 Sin permiso de edificación devuelve	28-02-2025	
<b>Total Viviendas con subsidios años anteriores</b>		<b>185</b>									

**TOTAL VIVIENDAS EN REVISIÓN**
**3.824**
**Suma Listas 1, 2, 3 y parte Lista 6**
**TOTAL CALIFICADAS CON SUBSIDIO**
**575**
**Suma Lista 5 y parte Lista 6**
**TOTAL POSTULADAS SIN SUBSIDIO**
**798**
**Suma Lista 4**
**TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO**
**5.197**