

ACTUALIZACIÓN SEMANA 08-12 DE DICIEMBRE

LISTA 1 PROYECTOS EN REVISIÓN PARA OBTENER CERTIFICADO DE PROYECTO INGRESADO											
N°	PROYECTO	N° viv	EP	Constructora	Comuna	Tipología	Fecha CPI	ESTADO	ENVIO OBS	ULTIMO ENVIO DE OBSERVACIONES A EP	ULTIMO INGRESO A EXPEDIENTE A SERVIU
1	SOL DE FUTURO	120	Gente Expresa	Cimol	Collipulli Mininco	CNT	Link recibido 19-11-2025	ADMISIBILIDAD			
Total Viviendas en revisión CPI		120									

LISTA 2 PROYECTOS FSEV CON CERTIFICADO DE PROYECTO INGRESADO EN REEVALUACION - 2° REVISION O MAS (solo los de 2 o más viviendas)													
N°	PROYECTO	N° viv	EP	EC	Comuna	Tipología	Fecha CPI	ESTADO	ENVIO OBS	ULTIMO ENVIO DE OBSERVACIONES A EP	2o. INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU	3o. INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU	4o. INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU
1	ANTUPIREN	69	Gente Expresa	CIMOL	Villarrica	CNT	02-09-2024	EN REEVALUACION 2° INGRESO	13.03.2025 R 11.08.2025		11-08-2025		
2	FUXA PEWMA	115	Interviva	WPF	Lautaro	CNT	10-10-2024	EN REEVALUACION 2° INGRESO	23.05.2025 R 17.09.2025 Completa 24.09.2025		24-09-2025		
3	HOGAR DULCE HOGAR	123	Interviva	WPF	Lautaro	CNT	10-10-2024	EN REEVALUACION 2° INGRESO	30.05.2025 R 04.11.2025		04-11-2025		
4	KUTRALWE	159	Lilian Soto	Dadelco	Vilcun Gral. Lopez	CNT	01-07-2025	EN REEVALUACION 2° INGRESO	03.11-2025	03-11-2025	02-12-2025		
5	PABLO NERUDA	26	Municipalidad P las Casas	Ingeconsur	P las Casas	CSP	14-01-2024	EN REEVALUACION 2° INGRESO	16.06.2025	16-06-2025	26-11-2025		
6	LA FRONTERA	11	Mun. Temuco	Rhivil	Temuco	CSP	10-08-2023	EN REEVALUACION 3° INGRESO	7.11.2023 29.11.2023 18.12.2023 10.05.2024 Cambio EC	18-12-2023	06-12-2023	26-11-2025	
7	PC POBLACION MEZA	8	Aira	H2S	P las Casas	CSP/PC	02-09-2025	EN REEVALUACION 3° INGRESO	09.10.2025 R 04.11.2025 19.11.2025 24.11.2025 05.12.2025	05-12-2025	04-11-2025	03-12-2025	
8	EL CULTRUN 1	111	Interviva	SAN IGNACIO (EX P&P)	Plas Casas	CNT	10-10-2023	EN REEVALUACION 3° INGRESO	23.08.2024 R 17.09.2025 Completa 9.10.2025 18.11.2025	18-11-2025	9.10.2025	05-12-2025	
9	LOS CIERVOS	159	Consultora del Sur	MG	Freire	CNT	04-05-2023	EN REEVALUACION 3° INGRESO	28.06.2023 R.04.10.2023 R 15.10.2025 13.11.2025 R 5.12.2025	13-11-2025	04-10-2025	15-10-2025	05-12-2025
10	CONCRETANDO SUEÑOS/ INDUSTRIALIZADO	373	Inmobiliaria Jomar	Jomar	Vilcun	MP	26-09-2025	EN REEVALUACION 3° INGRESO	09.10.2025 R 17.11.2025 24.11.2025 R 09.12.2025	24-11-2025	17-11-2025	09-12-2025	
11	LA FRONTERA	11	Mun. Temuco	Rhivil	Temuco	CSP	10-08-2023	CON OBSERVACIONES	7.11.2023 29.11.2023 18.12.2023 10.05.2024 EC 26.11.2025 05.12.2025 R 10.12.2025	05-12-2025	26-11-2025	10-12-2025	
Total Viviendas en 2a. ó más revisiones		1.165											

LISTA 3 PROYECTOS FSEV CON CERTIFICADO DE PROYECTO INGRESADO EN PRIMERA REVISIÓN (solo los de 2 o más viviendas)

N°	PROYECTO	N° viv	EP	EC	Comuna	Tipología	Fecha CPI	ESTADO	ENVIO OBS	ULTIMO ENVIO DE OBSERVACIONES A EP	ULTIMO INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU
1	LOS 3 PISOS CARAHUE	120	Plan Social	Constructora del Bosque	Carahue	CNT	28.08.2025	EN EVALUACION			28-08-2025
2	MP LOS PINOS 1	234	Interviva	SEPCO	Temuco	MP	28.08.2025	EN EVALUACION			28-08-2025
3	LA LANCHAS	290	Interviva	San Ignacio	Angol	MP	17-10-2025	EN EVALUACION			17-10-2025
4	EVARISTO MARIN 3	140	Santa Clara	LST	Temuco	CNT	24-10-2025	EN EVALUACION			24-10-2025
5	CSP ÑIELOL	5	Rio Salco	Sidelco	Temuco	CSP	24-10-2025	EN EVALUACION			24-10-2025
6	CSP ALONQUEO	4	Rio Salco	Sidelco	P las Casas	CSP	24-10-2025	EN EVALUACION			24-10-2025
7	AMANE CER 3	281	Santa Clara	LST	Temuco	MP	29-10-2025	EN EVALUACION			29-10-2025
8	AMANE CER 4	278	Santa Clara	LST	Temuco	MP	29-10-2025	EN EVALUACION			29-10-2025
9	LA RIVERA DE QUEPE	27	Arquisur	Rhaval	Vilcun Cherguenco	CSP	19-11-2025	EN EVALUACION			19-11-2025
10	ESPERANZA 2	30	Newen Sur	Torres y Venegas	Vilcun	CSP	24-11-2025	EN EVALUACION			24-11-2025
PROYECTOS FSEV CON CERTIFICADO DE PROYECTO INGRESADO CON OBSERVACIONES (solo los de 2 o más viviendas)											
11	SAN JOSE 2	159	Consultora del Sur	MG	Lautaro	CNT	17-04-2023	CON OBSERVACIONES	17.04.2023 Tema Sanitario	17-04-2023	
12	VALLE DE PUCON	142	Municipalidad de Pucón	Bio-Bio	Pucón	CNT	30-09-2024	CON OBSERVACIONES	23.05.2025	23-05-2025	
13	ALTOS DEL SUR	157	Municipalidad de Pucón	Bio-Bio	Pucón	CNT	30-09-2024	CON OBSERVACIONES	23.05.2025	23-05-2025	
14	CSP VILLARRICA	6	Rio Salco	Sidelco	Villarrica	CSP	20-01-2025	CON OBSERVACIONES	26.06.2025	26-06-2025	
15	PORTAL BELLO RENACER	159	Rescalat	Worner	Vilcun	CNT	07-01-2025	CON OBSERVACIONES	13.08.2025	13-08-2025	
16	FUERZA UNIDA	96	Municipalidad Lumaco	ECOPAL	Lumaco/C. Pastene	CNT	23-07-2025	CON OBSERVACIONES	04.11.2025	04-11-2025	
17	TACORA	16	Asesorias Lanfor	Constructora AVIAL SPA	Temuco	CSP	07-07-2025	CON OBSERVACIONES		17-11-2025	
18	ALTO BAVIERA	60	Consultora del Sur	MG	Angol	CNT	09-05-2025	CON OBSERVACIONES	01.08.2025 R 14-10-2025 22.10.2025 1.12.2025	01-12-2025	14-10-2025
19	PARAISO LACUSTRE	159	Proyexta	Jomar	Villarrica	CNT	25-09-2024	CON OBSERVACIONES	06.06.2025 R 20.08.2025 R 23.10.2025 02-12-2025	02-12-2025	23-10-2025
20	GENESIS	92	Proyexta	Jomar	Villarrica	CNT	25-09-2024	CON OBSERVACIONES	06.06.2025 R 20.08.2025 R 23.10.2025 05.12.2025	05-12-2025	

Total Viviendas en 1a. revisión	1.409
Total Viviendas con observaciones	1.046

Total viviendas 2025 en revisión	3.925	Suma lista 1, 2 y 3
Total proyectos 2025 en revisión	34	Suma lista 1, 2 y 3

LISTA 4 PROYECTOS FSEV CON CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN YA POSTULADOS EN LLAMADOS 2025

N°	Proyecto	N° Viviendas	EP	Constructora	Comuna	Financiamiento UF	Estado	Calificado	Postulado
1	PROGRESO Y ESFUERZO POR MI CASA Y SANTA FE	281	Jomar	Jomar	Collipulli	431.720	Postulado	Mayo	Mayo
2	PUERTAS DE RECABARREN	197	Mun. Temuco	Noval	Temuco	367.835	Postulado	Julio	Julio
3	BRISAS DE ANGOL	91	Gente Expresa	San Ignacio	Angol	146.661	Postulado	Septiembre	Septiembre
4	AGUAS VIVAS	122	Plan Social	Cimol	Chol Chol	197.445	Postulado	Septiembre	Septiembre
5	MP ETAPA 2 COMITES PROGRESO Y ESFUERZO POR MI CASA Y SANTA FE.	1	Inmobiliaria Jomar	Jomar	Collipulli	1.528	Postulado	Septiembre	Septiembre
6	AMULEY RUKA KULA	106	Inmobiliaria Jomar	Jomar	Pitrufquén	195.932	Postulado	Septiembre	Septiembre
Total Viviendas postuladas 2025 sin subsidio		798							

LISTA 5 PROYECTOS SELECCIONADOS LLAMADOS FSEV 2025

N°	Proyecto	N° Viviendas	EP	Constructora	Comuna	Financiamiento UF	Estado	Calificado	Seleccionado
1	VISTA HERMOSA	3	Consultora del Sur	MG	Temuco	5.963	Seleccionado	Marzo	Res Ex 1209 01.09.2025
2	MP LOS COPIHUES LOS CANELOS	269	Interviva	Cimol	Gorbea	434.466	En Ejecucion	Abril	Res Ex 1210 01.09.2025
3	ALLEGADOS DEL CULTRUN	1	Interviva	Dadelco	P las Casas	1.974	Seleccionado	Abril	Res Ex 1210 01.09.2025
4	UNIDOS POR UNA CASA NUEVA	14	Arquisur	Albornoz	Victoria	12.599	Seleccionado	Mayo	Res Ex 1343 23.09.2025
Total Viviendas con subsidio 2025		287							

LISTA 5 PROYECTOS CALIFICADOS LLAMADOS FSEV CON SUBSIDIOS PREVIAMENTE ASIGNADOS

N°	Proyecto	N° Viviendas	EP	Constructora	Comuna	Financiamiento UF	Estado	Calificado	Seleccionado
1	ARRIENDO JUSTO CONDOMINIO IMPERIAL	70	Municipalidad de Temuco	WPF	Temuco	110.621	En Ejecucion	Noviembre	Res Ex 210 2.02.2024
2	ARRIENDO JUSTO ISLA CAUTIN	120	SERVIU/Interviva	Constructora del Bosque	Temuco	208.309	En Ejecucion	Diciembre	Res Ex 343 03.03.2022
Total Viviendas con subsidio 2025		190							

LISTA 6 PROYECTOS CON SUBSIDIO ASIGNADO AÑOS ANTERIORES ACTUALMENTE EN REVISIÓN O CALIFICADOS (solo los de 2 o más viviendas)

N°	PROYECTO	N° viv	EP	EC	Comuna	Tipología	Fecha CPI	ESTADO	ENVIO OBS	ULTIMO ENVIO DE OBSERVACIONES A EP	ULTIMO INGRESO EXPEDIENTE A SERVIU
1	CONDOMINIO NUEVA PADRE LAS CASAS	77	Municipalidad las Casas P	San Ignacio	Plas Casas	CNT ARRIENDO		APROBADO Proceso administrativo calificacion			
2	CCH COLIMILLA BURGOS	21	Rescalat	Cimol	Plas Casas	CCH DS 10		APROBADO Proceso administrativo calificacion		12-11-2025	26-11-2025
3	FENATS	70	LST	LST	Temuco	CNT		EN EVALUACION Cambio de Terreno VB Seremi 06.10.2025	16.03.2025 Terreno Original 12.11.2025	28-02-2025	
4	TREKALEN	17	Gente Expresa	Cimol				CON OBSERVACIONES	17.01.2025 R 28.02.2025 Sin permiso de edificacion devuelve		
Total Viviendas con subsidios años anteriores		185									

TOTAL VIVIENDAS EN REVISIÓN	4.012	Suma Listas 1, 2, 3 y parte Lista 6
TOTAL CALIFICADAS CON SUBSIDIO	575	Suma Lista 5 y parte Lista 6
TOTAL POSTULADAS SIN SUBSIDIO	798	Suma Lista 4
TOTAL VIVIENDAS EN PROCESO	5.200	